

โครงการส่งเสริมการปรับปรุงประสิทธิภาพ การใช้พลังงานในอาคาร **MEA Energy Saving Building**

การประชุมชี้แจง

โครงการส่งเสริมการปรับปรุงประสิทธิภาพการใช้พลังงาน



วันศุกร์ที่ 11 พฤศจิกายน 2559
เวลา 9.00-12.00 น. ณ ห้องประชุมชั้น 18
การไฟฟ้านครหลวง สำนักงานใหญ่เพลินจิต



หัวข้อการชี้แจง

1. ประเภทอาคารที่ประกวด
2. เงื่อนไข และคุณสมบัติของอาคารที่เข้าประกวด
3. ประเภทรางวัลและเกณฑ์การตัดสิน



1. ประเภทอาคารที่ประกวด

อาคารที่เข้าประกวดใน MEA 2016 ประกอบด้วยอาคาร 6 ประเภท

1. โรงพยาบาล
2. โรงแรม
3. สำนักงาน
4. ศูนย์การค้า/ห้างสรรพสินค้า
5. มหาวิทยาลัย
6. Hypermarket

2. เงื่อนไขและคุณสมบัติของอาคารที่เข้าประกวด

เงื่อนไข

1. อาคารต้องมีที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ให้บริการของการไฟฟ้านครหลวง คือ กรุงเทพมหานคร นนทบุรี และสมุทรปราการ
2. นิติบุคคล หรือ หน่วยงาน ผู้มีสิทธิ์ส่งอาคารเข้าร่วมการโครงการ **ต้องเป็นเจ้าของอาคาร**หรือเป็นผู้เช่าอาคารหลักที่**ได้รับความยินยอมจากเจ้าของอาคาร** ซึ่งมีการใช้งานพื้นที่**ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60** ของพื้นที่ใช้สอยทั้งอาคารที่ส่งประกวด (ไม่นับรวมพื้นที่จอดรถ)
3. ตราสัญลักษณ์ “กฟน. อาคารประหยัดพลังงาน” ทุกประเภท ทางโครงการจะมอบให้เพื่อติดตั้งประจำ ณ อาคารที่ผ่านเกณฑ์ตามที่ กฟน.กำหนด
4. เงินรางวัลจะมอบให้กับ นิติบุคคล หรือ หน่วยงาน **ที่เป็นผู้ส่งอาคารเข้าประกวดเท่านั้น** ทั้งนี้หากผู้ที่ส่งอาคารเข้าประกวดมิใช่เจ้าของอาคาร ต้องได้รับความยินยอมจากเจ้าของอาคาร

เงื่อนไข

5. นิติบุคคลหรือหน่วยงาน สามารถส่งเข้าร่วมประกวดได้มากกว่า 1 ประเภทอาคาร โดยอาคารที่ส่งเข้าร่วม ต้องมีเลขมิเตอร์ผู้ใช้ไฟฟ้าที่เป็นของการไฟฟ้านครหลวง

6.อาคารที่เคยได้รับตราสัญลักษณ์ กฟน. อาคารประหยัดพลังงาน ในระดับที่ 1 และ อาคารที่เคยได้รับตราสัญลักษณ์ กฟน. อาคารประหยัดพลังงาน ดีเด่น ดีเด่นพิเศษ ในระดับที่ 2 มาแล้ว สามารถเข้าร่วมประกวดในครั้งนี้ได้

***** ยกเว้น อาคารที่เคยได้เงินรางวัลสูงสุดและได้รับตราสัญลักษณ์ กฟน. อาคารประหยัดพลังงาน ดีเลิศ ไม่สามารถเข้าร่วมได้ *****

7. ข้อมูลที่นำมาใช้ในการประเมินผลต้องเป็นข้อมูลจริงของทั้งอาคาร โดยอาคารจะต้องกรอกใบสมัครให้ครบถ้วนและลงนามรับรองโดยหัวหน้างานหรือผู้จัดการ

8. ผลการตัดสินของคณะกรรมการฯ ถือว่าเป็นที่สิ้นสุด

คุณสมบัติอาคารที่เข้าร่วมโครงการ

1.ประเภทอาคารโรงพยาบาล

นิยาม โรงพยาบาล หมายถึง อาคารหลังเดียว หรือหลายอาคาร ที่มีพื้นที่ใช้สอยเพื่อการแพทย์ การรักษาผู้ป่วย รวมถึงกิจกรรมสนับสนุน ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของพื้นที่ทั้งอาคาร (ไม่รวมพื้นที่จอดรถ)

- จำนวนเตียงผู้ป่วยไม่น้อยกว่า 150 เตียง



2. ประเภทอาคารโรงแรม

นิยาม โรงแรม หมายถึง สถานที่พักที่จัดตั้งขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์ในทางธุรกิจเพื่อให้บริการที่พักรั่วคราวสำหรับคนเดินทาง หรือบุคคลอื่นใดโดยมีค่าตอบแทน (อ้างอิงพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ.2547 มาตรา 4) ทั้งนี้**ไม่รวมถึง**

- 1) สถานที่พักที่จัดตั้งขึ้นเพื่อให้บริการที่พักรั่วคราวซึ่งดำเนินการโดยส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การมหาชน หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ หรือเพื่อการกุศล หรือการศึกษา ทั้งนี้โดยมิใช่เป็นการหาผลกำไรหรือรายได้มาแบ่งปันกัน
- 2) สถานที่พักที่จัดตั้งขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อให้บริการที่พักอาศัยโดยคิดค่าบริการเป็นรายเดือนขึ้นไปเท่านั้น
- 3) สถานที่พักอื่นใดตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
- 4) โรงแรมเพื่อการพักผ่อน (รีสอร์ต) หมายถึง โรงแรมที่มักตั้งอยู่ต่างจังหวัด ในภูมิประเทศที่ดี ห้องพักรวมจะแยกเป็นส่วนๆ เป็นบ้านหรือหลังคาเรือนแยกต่างหากในโรงแรมจะมีกิจกรรมต่างๆ เช่น การปั่นจักรยาน ซี่มา เดินป่า สปา เนื่องจากจุดประสงค์ของแขกที่เข้าพักคือการพักผ่อนเป็นหลัก ระยะเวลาเข้าพักจึงมีระยะเวลาในช่วง 5-7 วัน การบริการจะเป็นแบบสบายๆ เป็นกันเอง (อ้างอิงวิกิพีเดีย)

- จดทะเบียนขอจัดตั้งตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ.2547
- มีพื้นที่ใช้สอย**ไม่น้อยกว่า 13,000 ตารางเมตร** (ไม่รวมพื้นที่จอดรถ) และมีพื้นที่เป็นห้องพัก**ไม่น้อยกว่า 50%** ของพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด
- เป็นโรงแรมระดับ **3 ดาวขึ้นไป** (ตามมาตรฐานของสมาคมโรงแรมไทย)และไม่รวมถึงโรงแรมประเภทโรงแรมเพื่อการพักผ่อน (รีสอร์ต)
- มีปริมาณการใช้ไฟฟ้า**ไม่น้อยกว่า 100,000 kWh/เดือน**

3.อาคารสำนักงาน

นิยาม สำนักงาน หมายถึง อาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นสำนักงานหรือที่ทำการที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 300 ตารางเมตรขึ้นไป (อ้างอิงสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง)

- ต้องมีพื้นที่ใช้สอย ไม่น้อยกว่า 8,000 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่จอดรถ)
- เป็นอาคารที่มีพฤติกรรมเป็นสำนักงาน ไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของพื้นที่ใช้สอยของอาคารที่ส่งประกวด (หมายถึงอาคารเดี่ยวหรือหลายอาคารก็ได้) โดยต้องสามารถระบุการใช้พลังงานไฟฟ้าของส่วนอาคารสำนักงานที่ส่งประกวดจากข้อมูลที่เชื่อถือได้
- ต้องมีค่าไฟฟ้ารวมกัน ไม่น้อยกว่า 12 ล้านบาท/ปี



4. ศูนย์การค้า/ห้างสรรพสินค้า

นิยาม ศูนย์การค้า/ห้างสรรพสินค้า หมายถึง แหล่งรวมสินค้าเพื่อจำหน่าย มีร้านขาย
สินค้านานาชนิด มีสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ให้แก่ผู้มาซื้อสินค้า เช่น ที่จอดรถ

ร้านอาหาร (ไม่รวมถึง Community Mall, Hypermarket)

ศูนย์การค้า/ห้างสรรพสินค้า ที่สมัครเข้าร่วมโครงการต้องส่งอาคารเข้าประกวดทั้งอาคาร
ทั้งพื้นที่ส่วนกลาง และพื้นที่ผู้เช่า

- ต้องมีค่าไฟฟ้ารวมกันไม่น้อยกว่า 12 ล้านบาท/ปี

5. มหาวิทยาลัย

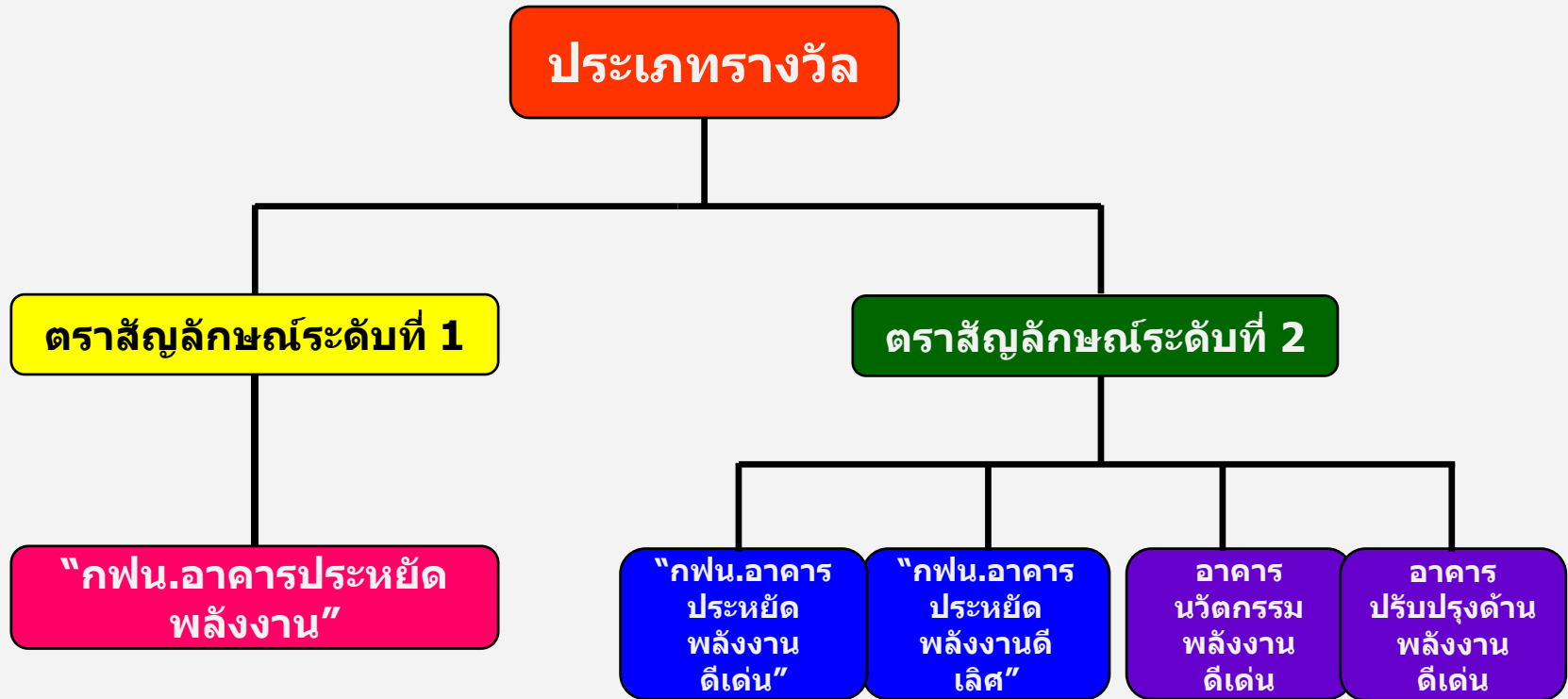
- ❑ **นิยาม มหาวิทยาลัย** หมายถึง สถาบันอุดมศึกษาที่มีวัตถุประสงค์ให้การศึกษาในด้านวิชาการ และวิชาชีพ ชั้นสูงหลายสาขาวิชา หรือหลายกลุ่มสาขาวิชา เพื่อให้ประกาศนียบัตร อนุปริญญา ปริญญา และ ประกาศนียบัตรบัณฑิตแก่ผู้สำเร็จการศึกษา รวมทั้งดำเนินการวิจัย และให้บริการทางวิชาการแก่สังคม และ ทำนุบำรุงศิลปะและวัฒนธรรมของชาติ
- ❑ มหาวิทยาลัยที่สมัครเข้าร่วม ต้องส่งอาคารหรือพื้นที่ตัวแทนเพื่อเข้าประกวด อย่างน้อย 3 ประเภท จาก 4 ประเภท ได้แก่
 - 1) ห้องเรียน
 - 2) สำนักงาน
 - 3) ศูนย์คอมพิวเตอร์
 - 4) ห้องสมุด
- ❑ อาคารที่เข้าร่วมประกวด อาจเป็นอาคารเดี่ยว หรือหลายอาคารก็ได้ ในแต่ละอาคารหรือพื้นที่ตัวแทนต้องมีการใช้สอยพื้นที่เพื่อกิจกรรมนั้นๆ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 80
- ❑ พื้นที่ใช้สอยรวมของอาคาร หรือพื้นที่ตัวแทนที่ส่งเข้าประกวด ต้องมีพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 10,000 ตารางเมตร
- ❑ อาคารที่เข้าร่วมประกวด ต้องอยู่ภายใต้บ้านเลขที่เดียวกัน
- ❑ ต้องสามารถระบุการใช้พลังงานไฟฟ้าของอาคารหรือพื้นที่อาคาร ที่เข้าร่วมโครงการ โดยข้อมูลนั้นต้องเชื่อถือได้

6. ไฮเปอร์มาร์เก็ต

- ไฮเปอร์มาร์เก็ต ต้องมีพื้นที่ที่ใช้เพื่อการค้าปลีก ค้าส่ง รวมถึงส่วนกิจกรรมสนับสนุน ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ทั้งอาคาร (ไม่รวมพื้นที่จอดรถ)
- ผู้เข้าร่วมต้องเป็นเจ้าของอาคารหรือเป็นผู้ที่ได้รับความยินยอมจากเจ้าของอาคาร และต้องมีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารนั้น ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ทั้งอาคาร (ไม่รวมพื้นที่จอดรถ)

หมายเหตุ *Hypermarket is a very large commercial establishment that is combination of a department store and a supermarket such as Big C, Tesco Lotus, Jusco, Makro, Max Value etc.*

3. ประเภทรางวัลและเกณฑ์การตัดสิน



ตราสัญลักษณ์ระดับที่ 1

“กฟน.อาคาร
ประหยัดพลังงาน”

อาคารที่ขอรับตราสัญลักษณ์ระดับ
ที่ 1 ได้ประกอบด้วย

1. โรงพยาบาล
2. โรงแรม
3. สำนักงาน
4. ศูนย์การค้า/ห้างสรรพสินค้า
5. มหาวิทยาลัย
6. ไฮเปอร์มาร์เก็ต

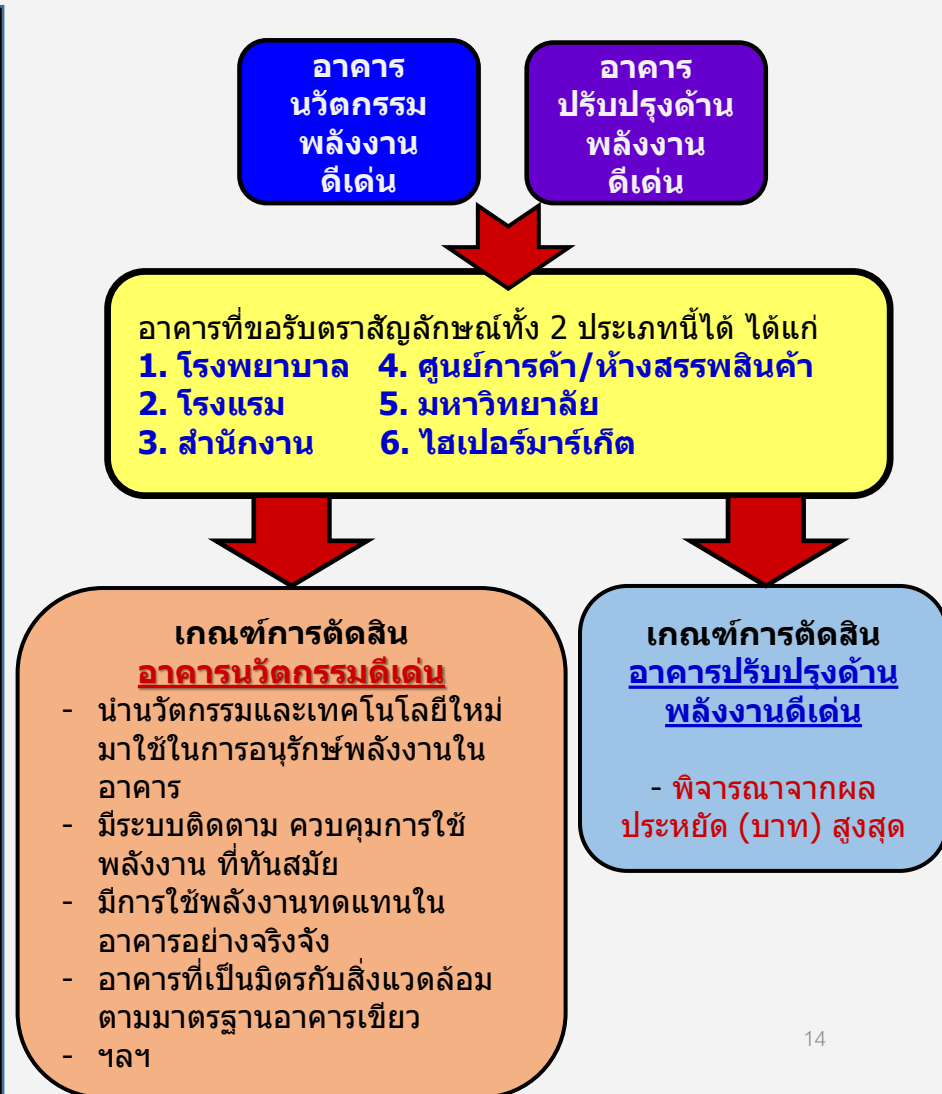
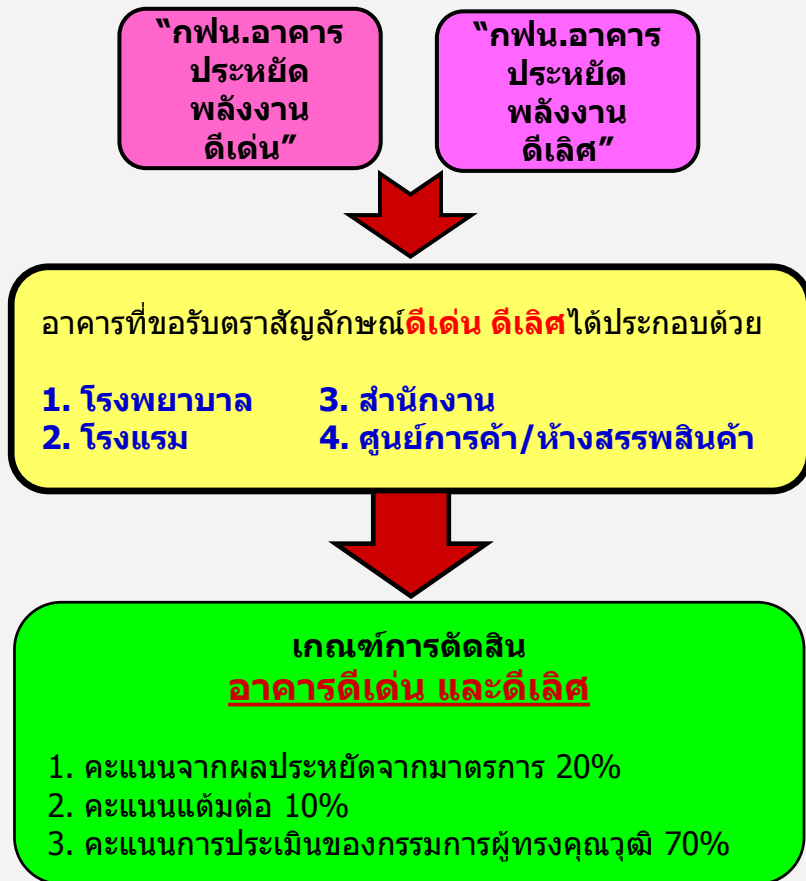
เกณฑ์การตัดสิน

1. ค่า MEA Index ไม่เกินค่า
เกณฑ์ที่ กฟน. กำหนด
2. คุณภาพการใช้พลังงาน
 - CO₂
 - ความส่องสว่าง
 - อุณหภูมิและความชื้น



ตราสัญลักษณ์ระดับที่ 2

*****อาคารที่ผ่านเกณฑ์ระดับที่ 1 จึงจะมีสิทธิ์ขอรับตราสัญลักษณ์ระดับที่ 2*****



รางวัลในระดับที่ 2

กฟน.อาคารประหยัดพลังงานดีเด่น

- ต้องมีคะแนนรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของคะแนนรวม
- ได้รับตราสัญลักษณ์ระดับที่ 2 และโล่

กฟน.อาคารประหยัดพลังงานดีเลิศ

- มีคะแนนรวมสูงที่สุดเป็นอันดับที่ 1 ในแต่ละประเภทอาคาร
- เงิน 1 ล้านบาท +ป้ายตราสัญลักษณ์+โล่

อาคารนวัตกรรมพลังงานดีเด่น

- มีคะแนนรวมสูงที่สุดเป็นอันดับที่ 1
- เงิน 5 แสนบาท +ป้ายตราสัญลักษณ์+โล่

อาคารปรับปรุงด้านพลังงานดีเด่น

- ผลประหยัดเป็นเงินสูงที่สุดเป็นอันดับที่ 1
- เงิน 5 แสนบาท +ป้ายตราสัญลักษณ์+โล่



โครงการส่งเสริมการปรับปรุงประสิทธิภาพการใช้พลังงานในอาคาร MEA Energy Saving Building



จบการนำเสนอ

