



ศูนย์การค้าเดอะมอลล์ บางกะปิ

เดอะมอลล์กรุ๊ป ร่วมใจประหยัดใช้พลังงาน

ศูนย์การค้าเดอะมอลล์ บางกะปิ เป็นอาคารสาขาลำดับที่ 8 ของเดอะมอลล์กรุ๊ป เปิดให้บริการในปี 2537 เป็นศูนย์การค้าครบวงจรที่สมบูรณ์แบบที่สุดของประเทศไทย ประกอบด้วยศูนย์การค้า แหล่งบันเทิง สวนสนุก รวมทั้งสวนน้ำลอยฟ้าในพื้นที่ใช้สอยกว่า 300,000 ตารางเมตร

ผู้บริหารระดับสูงได้กำหนดนโยบายให้ เดอะมอลล์กรุ๊ปและเดอะมอลล์ บางกะปิ ดำเนินการด้านอนุรักษ์พลังงานอย่างเป็นรูปธรรมและต่อเนื่อง โดยพนักงานทุกคนต้องเห็นความสำคัญของการอนุรักษ์พลังงานและปฏิบัติตามแนวทางที่ส่งเสริม

การใช้พลังงานลดลงและเกิดประสิทธิภาพสูงสุด รวมทั้งต้องเสริมสร้างพื้นฐานความรู้เรื่องการอนุรักษ์พลังงานและสิ่งแวดล้อมให้แก่พนักงานทุกคนและผู้ใช้บริการ





ศูนย์การค้าเดอะมอลล์ บางกะปิ เข้าร่วมการประกวดในโครงการ MEA Energy Saving Building ในปี 2015 และปี 2017 โดยจัดกิจกรรมรณรงค์สร้างจิตสำนึกและความรับผิดชอบในการประหยัดพลังงาน เช่น โครงการปิดไฟ 1 ชั่วโมงเพื่อลดโลกร้อน การประกวดบอร์ดอนุรักษ์พลังงาน โครงการปลูกป่าในใจคน กิจกรรมเดิน Troop ภายในศูนย์การค้าเชิญชวนพนักงานและร้านค้าช่วยกันประหยัดพลังงาน การจัดโครงการ Think Green เชิญชวนลูกค้าและพนักงานลดใช้ถุงพลาสติกอย่างต่อเนื่องทุกปี ตลอดจนการจัดทำสื่อวารสารประชาสัมพันธ์ภายในองค์กร การประชาสัมพันธ์เสียงตามสาย การจัดอบรมให้ความรู้ เช่น อบรมการอนุรักษ์พลังงานในระบบตู้แช่ ลิฟต์ บันไดเลื่อนระบบปัม เป็นต้น

ในปี 2554 อาคารปรับปรุงการใช้พลังงานโดยเปลี่ยนเครื่อง Chiller ประสิทธิภาพสูง และติดตั้งระบบ Heat Recovery เปลี่ยนโคมไฟ LED ทดแทนโคมไฟ Neon Line ป้าย Paradise หน้าอาคาร และเริ่มติดตั้งเครื่องตั้งเวลาควบคุมการเปิด-ปิด AHU จำนวน 67 เครื่อง ติดตั้งระบบ VSD



และทดลองติดตั้ง Solar Roof Top บนพื้นที่ลาดฟ้าอาคารเป็นกรณีศึกษา ทั้งหมดนี้ส่งผลให้ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของอาคารลดลงมาตามลำดับ ปัจจุบันได้เปลี่ยนหลอดไฟฟ้า LED ทดแทนหลอดไฟเดิม



ข้อมูลอาคาร

นิติบุคคล : บริษัทเดอะมอลล์บางกะปิ คอมเพล็กซ์ จำกัด
 พื้นที่ใช้สอยรวม : **302,847** ตร.ม.
 ปริมาณการใช้ไฟฟ้ารวมปี 2559 : **59,850,000** kWh/ปี
 ปริมาณการใช้ไฟฟ้ารวมปี 2560 : **60,913,000** kWh/ปี
 ผลประหยัดจากโครงการ : **1,816,302** kWh/ปี (6,719,985 บาท/ปี)
 ลดปริมาณ CO₂ : **1,057.3** ตัน/ปี
 เงินลงทุนรวม : **19,871,451** บาท



จำนวน 15,670 หลอด ซึ่งมีระยะเวลาคืนทุนเฉลี่ยเพียงปีเศษๆ เท่านั้น

อาคารศูนย์การค้าเดอะมอลล์ บางกะปิ ได้ดำเนินการตามมาตรการต่างๆ อย่างต่อเนื่อง รวมถึงการส่งเสริมและกระตุ้นให้ทุกคนในองค์กรได้มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน โดยเริ่มต้นจาก

ตนเอง ครอบครัว สถานที่ทำงาน เพื่อให้เกิดการใช้พลังงานอย่างรู้คุณค่าและเกิดประโยชน์สูงสุด ส่งผลให้อาคารประสบผลสำเร็จตามเป้าหมายการอนุรักษ์พลังงาน และสอดคล้องกับสโลแกน “เดอะมอลล์กรุ๊ป ร่วมใจประหยัดใช้พลังงาน”

มาตรการอนุรักษ์พลังงานของอาคาร

- เปลี่ยนหลอดไฟ Fluorescent T8 36 W เป็นหลอด LED พื้นที่ลานจอดรถ, Stock, Office
 ผลประหยัด **272,737** kWh/ปี (1,009,127 บาท/ปี)
 เงินลงทุน **774,280** บาท (คืนทุน 9 เดือน)
- เปลี่ยนหลอดไฟเป็นหลอด LED ทางเดิน Shopping ชั้น G-4
 ผลประหยัด **696,321** kWh/ปี (2,576,055 บาท/ปี)
 เงินลงทุน **3,952,240** บาท (คืนทุน 1.5 ปี)
- เปลี่ยนหลอดไฟเป็นหลอด LED บริเวณชั้น G-3
 ผลประหยัด **847,244** kWh/ปี (3,134,803 บาท/ปี)
 เงินลงทุน **15,144,931** บาท (คืนทุน 4.8 ปี)