



โรงแรมเจดับบลิว แมริออท กรุงเทพฯ

บริการประทับใจ ลดใช้พลังงาน

โรงแรมเจดับบลิว แมริออท กรุงเทพฯ เริ่มต้นดำเนินการในปี 2540 เป็นอาคารสูง 25 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอยรวม 80,000 ตารางเมตร โดยเป็นส่วนห้องพัก 441 ห้อง ห้องอาหาร 7 ห้อง ห้องประชุมและห้องจัดเลี้ยงกว่า 13 ห้อง สามารถรองรับกิจกรรมงานประชุมต่างๆ ได้อย่างครบครัน ภายใต้การบริการระดับ 5 ดาว ด้วยพนักงานกว่า 665 คน

โรงแรมเจดับบลิว แมริออท กรุงเทพฯ ได้รับการยอมรับในมาตรฐานการบริการระดับนานาชาติ และมีผู้เข้าใช้บริการจำนวนมากตลอดทั้งปี ส่งผลให้อาคารใช้พลังงานและทรัพยากรมาก ทั้งพลังงานไฟฟ้า น้ำ และเชื้อเพลิง จึงมีค่าประกอบการด้านการใช้พลังงาน รวมถึงค่าทำนุบำรุงค่อนข้างสูงในแต่ละปี

โรงแรมได้จัดทำแผนอนุรักษ์พลังงาน โดย





กำหนดนโยบายให้ทุกหน่วยงานลดการใช้พลังงาน และนำพลังงานทดแทนเข้ามาใช้อย่างต่อเนื่อง มีเป้าหมายลดการใช้พลังงานไฟฟ้าลง 5 เปอร์เซ็นต์ จากปีก่อน การบริหารจัดการเริ่มต้นจากการสร้างจิตสำนึกด้านการอนุรักษ์พลังงานแก่บุคลากรของ โรงแรม ผ่านการสื่อสารโดยตรง และการจัดอบรมให้ความเข้าใจถึงความสำคัญของทรัพยากรธรรมชาติ

สำหรับการจัดวางมาตรการอนุรักษ์พลังงาน ได้กำหนดแนวทางประหยัดพลังงานที่ชัดเจนให้พนักงานทุกระดับต้องปฏิบัติอย่างต่อเนื่องเพื่อให้ได้ประสิทธิภาพสูงที่สุด โดยเน้นการดูแลระบบหลัก 3 ระบบ คือ ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง และอุปกรณ์อื่นๆ

มาตรการอนุรักษ์พลังงานที่โรงแรมลงทุน ได้แก่ การเปลี่ยนเครื่องทำน้ำเย็นประสิทธิภาพสูง และการติดตั้ง Chiller Plant Optimization System เพื่อควบคุมระบบปรับอากาศ รวมทั้งการเปลี่ยนหลอดไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณลานจอดรถ ในอาคารเป็นหลอดประหยัดพลังงาน LED-T8

นอกจากนี้ยังมีมาตรการที่ไม่มีการลงทุน แต่เป็นมาตรการสร้างเสริมนิสัยประหยัดพลังงานของพนักงานซึ่งเป็นพื้นฐานขั้นต้น เช่น การปิดไฟในพื้นที่ไม่ใช้งาน การตั้งเวลาเปิดปิดเครื่องปรับ



อากาศพร้อมปรับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศไว้ที่ 26 องศาเซลเซียส การปิดหน้าจอคอมพิวเตอร์ เวลาพักงาน การลดและหลีกเลี่ยงการเสียบปลั๊ก อุปกรณ์ไฟฟ้าและกาน้ำร้อนหลังเลิกงาน



ข้อมูลอาคาร

นิติบุคคล : บริษัทดิเอราวัณกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

พื้นที่ใช้สอยรวม : **60,000** ตร.ม.

ปริมาณการใช้ไฟฟ้ารวมปี 2559 : **14,243,000** kWh/ปี

ปริมาณการใช้ไฟฟ้ารวมปี 2560 : **12,531,000** kWh/ปี

ผลประหยัดจากโครงการ : **1,609,239** kWh/ปี (5,678,273 บาท/ปี)

ลดปริมาณ CO₂ : **936.74** ตัน/ปี

เงินลงทุนรวม : **10,112,000** บาท





การเข้าร่วมโครงการ MEA ทำให้โรงแรมได้เรียนรู้เรื่องเทคโนโลยีการใช้พลังงานใหม่ๆ ผ่านกิจกรรมฝึกอบรมและการดูงานอาคารต้นแบบที่ดำเนินการจนเป็นผลสำเร็จ นับเป็นการสร้างประสบการณ์ สร้างแรงบันดาลใจให้แก่พนักงานได้อย่างดี

ผลลัพธ์จากการให้ความสำคัญต่อการปรับปรุงประสิทธิภาพของอุปกรณ์ภายในโรงแรม นอกจากช่วยประหยัดค่าใช้จ่ายด้านพลังงานโดยตรงแล้ว ยังส่งผลให้

คุณภาพอากาศภายในอาคารดีขึ้น และผู้ใช้บริการก็มีคุณภาพชีวิตที่ดี มีสุขภาพที่ดีเพิ่มขึ้นด้วย โรงแรมเจดับบลิว แมริออท กรุงเทพ มีความตั้งใจส่งเสริมงานการอนุรักษ์พลังงานอย่างต่อเนื่อง โดยตั้งเป้าหมายลดการใช้พลังงานลง 5 เปอร์เซ็นต์ทุกปีเมื่อเทียบกับปีฐาน เพื่อก้าวสู่การเป็นต้นแบบอาคารโรงแรมที่ใส่ใจด้านการให้บริการเป็นเลิศ และส่งเสริมการลดใช้พลังงานที่ทุกคนเข้ามามีส่วนร่วมควบคู่กัน

มาตรการอนุรักษ์พลังงานของอาคาร

- เปลี่ยนเครื่องทำน้ำเย็นประสิทธิภาพสูง 500 ตัน 1 ชุด

ผลประหยัด	1,357,800 kWh/ปี (4,793,034 บาท/ปี)
เงินลงทุน	5,989,000 บาท (คืนทุน 1.3 ปี)
- เปลี่ยนหลอดไฟเป็น LED-T8 บริเวณลานจอดรถ

ผลประหยัด	173,396 kWh/ปี (612,088 บาท/ปี)
เงินลงทุน	343,000 บาท (คืนทุน 7 เดือน)
- ติดตั้ง Chiller Plant Optimization System

ผลประหยัด	78,043 kWh/ปี (273,151 บาท/ปี)
เงินลงทุน	3,780,000 บาท (คืนทุน 13.8 ปี)

